**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Октябрьского сельского поселения

и иной официальной информации

02.08.2017 г.

с. Октябрьское

Издается с 2005 г. **№ 48**

**СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 158**

# 

**с. Октябрьское** **01.08.2017 г.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**60-е собрание 3-го созыва**

Об установлении требований к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

В соответствии со статьей 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Октябрьское сельское поселение»,

**Совет Октябрьского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Утвердить требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Настоящее решение направить Главе Октябрьского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования в информационном бюллетене Октябрьского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» ([www.oktsp.tomskinvest.ru](http://www.oktsp.tomskinvest.ru)).

Председатель Совета

Октябрьского сельского поселения А.С.Кривошеев

Глава поселения

(Глава Администрации) А.Н. Осипов

Приложение к решению Совета

Октябрьского сельского поселения

от 01.08.2017 № 158

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых**

**помещений жилищного фонда социального использования**

1. Информирование граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – заинтересованные лица), о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, осуществляет Администрация Октябрьского сельского поселения в лице уполномоченного должностного лица - Управляющего Делами (далее – Администрация поселения, уполномоченное должностное лицо).

2. Информацию заинтересованным лицам о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – информация), можно получить:

1) лично при обращении к уполномоченному должностному лицу;

2) по контактному телефону в часы работы Администрации поселения;

3) посредством письменного обращения;

4) посредством электронного обращения на адрес электронной почты ([oktsptomsk@mail.ru](mailto:oktsptomsk@mail.ru));

5) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Октябрьского сельского поселения (http://www.oktsp.tomskinvest.ru/);

6) на информационных стендах в здании Администрации поселения;

7) в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Октябрьского сельского поселения «Информационный бюллетень».

Местонахождение уполномоченного должностного лица:

634583, Томская область, Томский район, с. Октябрьское, ул. Заводская, д. 14.

Телефон для справок: 8 (3822) 925-180.

График приема специалиста:

Понедельник 10.00-16.00,

Вторник 10.00-16.00,

Среда 10.00-16.00,

Четверг 10.00-16.00 ,

Пятница 10.00-16.00

Обеденный перерыв с 13-00 до 14-00

Суббота, воскресенье – выходной день.

3. Уполномоченное должностное лицо осуществляет информирование заинтересованных лиц по следующим направлениям:

1) о месте нахождения и графике работы уполномоченного должностного лица;

2) о порядке получения информации о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4. Основными требованиями к информированию заинтересованных лиц являются:

1) актуальность;

2) своевременность;

3) четкость в изложении материала;

4) полнота информации;

5) наглядность форм подачи материала;

6) удобство и доступность.

5. Перечень сведений, предоставляемых уполномоченным должностным лицом заинтересованным лицам:

1) количество жилых помещений жилищного фонда социального использования, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

2) адреса жилых помещений жилищного фонда социального использования, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

3) площадь жилых помещений жилищного фонда социального использования, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

4) собственник жилого помещения жилищного фонда социального использования, которое может быть предоставлено по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

5) лицо, уполномоченное заключить договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

6. Предоставление информации заинтересованным лицам осуществляется в форме:

1) устной информации при непосредственном личном обращении заинтересованного лица к уполномоченному должностному лицу или обращении по контактному телефону;

2) письменного ответа, который вручается лично или направляется заинтересованному лицу в виде почтового отправления или электронного документа на поступившее электронное обращение;

3) информационных материалов, которые размещаются на информационных стендах в здании Администрации поселения, на официальном сайте Октябрьского сельского поселения, в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Октябрьского сельского поселения «Информационный бюллетень».

7. Сроки, периодичность предоставления и размещения информации:

1) информация в форме согласно подпункту 1 пункта 6 настоящих Требований предоставляется непосредственно при обращении заинтересованных лиц;

2) информация в форме согласно подпункту 2 пункта 6 настоящих Требований предоставляется заинтересованному лицу в течение 30 календарных дней с даты регистрации письменного обращения или получения электронного запроса;

3) информация в форме согласно подпункту 3 пункта 6 настоящих Требований ежегодно размещается на официальном сайте Октябрьского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах в здании Администрации поселения, а также публикуется в «Информационном бюллетене» по мере необходимости.

8. Информация публикуется (размещается) согласно подпункту 3 пункта 7 настоящих Требований в форме таблицы, содержащей следующие сведения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес жилого помещения жилищного фонда социального использования, которое может быть предоставлено по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования | Площадь жилого помещения жилищного фонда социального использования которое может быть предоставлено по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования | Собственник жилого помещения жилищного фонда социального использования которое может быть предоставлено по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования | Лицо, уполномоченное заключить договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

9. Ежегодно в срок до 15 февраля текущего года собственники жилых помещений жилищного фонда социального использования представляют в Администрацию поселения информацию о наличии жилых помещений жилищного фонда социального использования с указанием адреса и площади всех помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, принятым на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.